

北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程

---

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_ 5.12汶川特大地震纪念馆  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_ 四川良樾工程项目管理有限公司  
(单位盖章)

北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程

招标工程量清单

招 标 人： 5.12汶川特大地震纪念馆  
(单位盖章)

造价咨询人： 四川良樾工程项目管理有限公司  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：  
(签字或盖章)

编 制 人：  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：  
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

# 总 说 明

工程名称： 北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程

第1页 共2页

## 1. 工程概况

建设规模：对北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程

工程特征：详施工图。

计划工期：详招标文件。

施工现场条件：投标人踏勘现场了解。

环境保护要求：投标人自行向当地有关部门了解。

## 2. 工程招标和分包范围

施工图及工程量清单所示范围。

## 3. 工程量清单编制依据

3.1 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50584-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013及定额解释和勘误；

3.2 2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及现行配套文件；

3.3 人工费调整按川建价发[2022]33号执行；

3.4 建设工程建筑面积计算规范（GB/T50353-2013）；

3.5 安全文明施工费按2020定额建筑安装工程费用中相关规定执行；

3.6 有关的技术规范及其他项目费用方面的文件、现行政策法规；

3.7 与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料；

3.8 四川省住房和城乡建设厅关于印发《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》调整的通知川建造价发〔2016〕349号；

3.9 四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》调整的通知川建造价发〔2019〕181号；

## 4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

4.1 工程质量应符合国家现行工程施工质量验收标准和相关规范，并验收合格；

4.2 按相关规定满足安全文明施工的相关要求；

4.3 材料品质、规格必须满足施工图纸的要求且达到国家或地方相关质量技术规范、标准及招标人要求；

4.4 施工时必须按照经批准的施工组织设计进行施工，施工质量符合施工规范及验收标准；

4.5 其他要求详见设计说明。

## 5. 其他需说明的问题

### 5.1 一般说明

5.1.1 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、《仿古建筑工程工程量计算规范》、

# 总 说 明

工程名称： 北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程

第2页 共2页

《通用安装工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规范》、《构筑物工程工程量计算规范》的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行，有更正的以勘误和解为准释。

5.1.2 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图，按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，工程计量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准，或按《建设工程工程量清单计价规范》有关规定执行。

5.1.3 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

5.1.4 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘察情况包括完成所有工序工作内容的全部费用；

5.1.5 工程量清单中的每一个项目，都须填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算。

5.1.6 工程量清单中所报的单价或总价均包含为实施和完成该项目所有工作内容，以及图纸、图集和技术规范明示或暗示的所有责任、义务和一般风险在内。

5.1.7 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。

5.1.8 实行工程量清单报价的，由投标人自主报价（国家明文规定不能竞争的价格除外）。工程量清单中载明的项目投标人没有报价的，视为投标人向招标人承诺免费，或其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价（价格）之中。如中标，中标人应完成工程量清单中的工程量，但招标人不再支付没有填入单价或价格的子目的费用。

5.1.9 投标人应充分理解和熟悉招标文件、设计图纸、技术规范以及施工现场周边的实际情况对施工的影响，编制施工方案，并作出投标报价。

5.1.10 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

## 5.2 其他说明

5.2.1 材料价格按《四川工程造价信息》2023年3期造价信息绵阳市（北川县）价格进行材料价差调整，北川县缺失的信息价参考同期绵阳市材料价格，信息价没有的，参考市场价。采用的材料价格均为不含税价格；

5.2.2 本项目暂列金额按10%计取，详见表-12-1；

5.2.3 其余未详述部分详本工程量清单和设计图纸。

# 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: **北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程\单项工程1【抗震加固工程】** 标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目		
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目		-
2.1	其中:安全文明施工费	3421.40	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额	6872.36	-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	1829.27	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价		-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额		-
8	附加税		-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			

- 注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费]×税率。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程\单项工程1【抗震加固工程】标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合考虑； 2. 挖土深度：2m以内； 3. 弃土运距：投标人自行考虑（另计）；	m <sup>3</sup>	20.45					
2	010103001003	回填方	1. 密实度要求：详设计； 2. 填方材料品种：原开挖料；	m <sup>3</sup>	18.05					
3	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种： 弃渣； 2. 运距：投标人自行考虑。	m <sup>3</sup>	2.4					
4	010501001006	C15砼垫层	1. 混凝土种类：垫层； 2. 混凝土强度等级：C15砼。	m <sup>3</sup>	0.67					
5	010401003007	M7.5水泥砂浆砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖； 2. 墙体类型：围墙； 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆。	m <sup>3</sup>	19.18					
6	011201001008	M10水泥砂浆抹灰	1. 墙体类型：围墙； 2. 砂浆配合比：M10水泥砂浆 3. 装饰面材料种类：/	m <sup>2</sup>	159.84					
7	010501003009	C30砼独立基础	1. 混凝土种类：基础； 2. 混凝土强度等级：C30砼。	m <sup>3</sup>	1.48					
8	010502001010	C30砼矩形柱	1. 混凝土种类：矩形柱； 2. 混凝土强度等级：C30砼。	m <sup>3</sup>	0.92					
9	010515001011	现浇构件钢筋 HRB400 10mm以下	钢筋种类、规格：HRB400 10mm以下	t	0.15					
10	010515001012	现浇构件钢筋 HRB400 12~14mm	钢筋种类、规格：HRB400 12~14mm	t	0.1					
本页小计										

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程\单项工程1【抗震加固工程】标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	010515001013	现浇构件钢筋 HRB400 16mm以上	钢筋种类、规格：HRB400 16mm以上	t	0.3					
12	010516002014	预埋铁件	1. 钢材种类：钢板； 2. 规格：详设计； 3. 铁件尺寸：详设计； 4. 防锈处理：底漆两遍，面漆两遍。	t	2.31					
13	010603003015	钢管柱	1. 钢材品种、规格：Q235B 2. 单根柱质量：91.92kg/m， 143.26kg/m； 3. 螺栓种类：详设计； 4. 探伤要求：满足设计要求； 5. 防火要求：满足设计要求； 6. 防锈处理：底漆两遍，面漆两遍。	t	1.22					
14	010606001016	角钢	1. 钢材品种、规格：角钢； 2. 构件类型：详设计； 3. 安装高度：详设计； 4. 螺栓种类：详设计； 5. 探伤要求：满足设计要求； 6. 防火要求：满足设计要求； 7. 防锈处理：底漆两遍，面漆两遍。	t	0.3					
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
		本页小计								



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程\单项工程1【抗震加固工程】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			3421.40			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)		270.76			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)		664.59			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)		1033.80			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)		1452.25			
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合计					3421.40			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程\单项工程1【抗震加固工程】标段：

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	6872.36		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		6872.36	-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## 暂列金额明细表

工程名称： 北川老县城地震遗址区E12栋建筑防护性加固工程\单项工程1【抗震加固工程】标段：

第1页共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	6872.36	
合 计			6872.36	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。